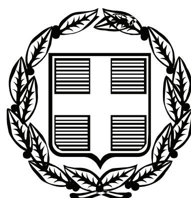


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 11**

27 Ιανουαρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1163 (1)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και αναθεώρησης οικοδομικών αδειών για αλλαγή χρήσης στην περιοχή του περιοδικού υγρότοπου Βρέλλη και σε περιμετρική ζώνη 300μ. από το όριο της λίμνης Παμβώτιδας της πόλης των Ιωαννίνων.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α΄ 162), όπως συμπληρώθηκε με τη παρ. 12 του άρθρου 42 του ν. 3316/2005 (Α΄ 42).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ14/24-11-2011 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικόλαου Σηφουνάκη» (Β΄ 2740).

4. Το υπ' αριθμ. 6499/6.5.2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών.

5. Το υπ' αριθμ. 7868/27.7.2011 έγγραφο του Δήμου Δωδώνης.

6. Τα υπ' αριθμ. 25844/1943/6.7.2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

7. Το υπ' αριθμ. 161042/1847/15.7.2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού - Τμήμα Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος.

8. Το υπ' αριθμ. 99/30.9.2011 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήματα Α΄ και Δ΄.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α,, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η έκδοση οικοδομικών αδειών και η αναθεώρηση οικοδομικών αδειών αλλαγής χρήσης α) στην περιοχή του υγρότοπου Βρέλλη της οποίας τμήματα εμπίπτουν εντός των διοικητικών ορίων των Δήμων Δωδώνης και Ιωαννιτών, όπως η περιοχή αυτή φαίνεται περικλεισμένη με κόκκινη διακεκομμένη - εστιγμένη γραμμή στον σχετικό χάρτη σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα και β) σε ζώνη τριακοσίων (300) μέτρων από την οριογραμμή (γραμμή αιγιαλού) της λίμνης Παμβώτιδας εξαιρουμένων των περιοχών εντός σχεδίου πόλης και εντός ορίων οικισμών, όπως η περιοχή αυτή φαίνεται με πράσινη διακεκομμένη -εστιγμένη γραμμή στον σχετικό χάρτη σε κλίμακα 1:10000 που συνοδεύει την παρούσα.

2. Αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση των παραπάνω χαρτών, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 1163/2012 πράξη του, δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΖΩΝΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
- ΠΕΡΙΟΔΙΚΕΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΥΔΑΤΩΝ (ΠΕΡΙΟΧΗ "ΒΡΕΛΛΗ")
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΙΣΟΫΨΕΙΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ (ισοδιάσταση 20 μ.)
- ΚΥΡΙΕΣ ΙΣΟΫΨΕΙΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ (ισοδιάσταση 100 μ.)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ



Αρ.Φακ. 1/12
σχ. 2

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΟΥ: **ΧΑΡΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ**

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: **ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ, "ΚΑΤΑΒΟΘΡΕΣ ΣΕΡΒΙΑΝΩΝ" Ή "ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΒΡΕΛΛΗ", ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ & ΔΗΜΟΥ ΔΩΔΩΝΗΣ, Δ.Ε. ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ & Δ.Ε. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΖΩΝΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΧΑΡΤΗ
Χ.Α.Ο.Α.-1

ΕΚΔΟΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΧΑΡΤΗ
1η

ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Οκτώβριος 2011

ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΩΝ ΧΑΡΤΩΝ
1) Χάρτης Γ.Υ.Σ. κλ. 1:50.000 (ΦΧ Ιωάννινα)
2) Ορθοφωτοχάρτες κλ. 1:5.000 Υπ. Γεωργίας

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς: ΕΓΣΑ'87
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική (ΕΓΣΑ87)
Ελλειψοειδές αναφοράς: GRS80
Μεσημβρινός αναφοράς: 24°
Κλίμακα στον μεσημβρινό αναφοράς: 0.9996
Στον μεσημβρινό αναφοράς: χ=500 000 μ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 1163/12 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Αναστολή έκδοσης οικοδ. αδειών και αναθεώρησης οικοδ. αδειών για αλλαγή χρήσης στην περιοχή του περιοδικού υγρότοπου Βρέλλη και σε περιμετρική ζώνη 300μ. από το όριο της λίμνης Παμβώτιδας της πόλης των Ιωαννίνων.

ΑΘΗΝΑ, 10 Ιανουαρίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ


Νήσος Ιωαννίνων
Αμφιθέα
ΙΩΑΝΝΙΝΑ
Πέραμα
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

234000 235000 236000 237000

4398000 4397000 4396000 4395000

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000)

ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΛΙΜΝΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.1163/12 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Αναστολή έκδοσης οικοδ. αδειών και αναθεώρησης οικοδ. αδειών για αλλαγή χρήσης στην περιοχή του περιοδικού υγρότοπου Βρέλλη και σε περιμετρική ζώνη 300μ. από το όριο της λίμνης Παμβώτιδας της πόλης των Ιωαννίνων.
ΑΘΗΝΑ, 10 Ιανουαρίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Αρ. Φακ. 1/12
σχ. 2


Κατσικάς
Ανατολή



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ (ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ & ΓΠΣ Ν. 1337/83)
- ΛΙΜΝΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ (ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ)
- ΖΩΝΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (300 m ΑΠΟ ΟΡΙΟ ΛΙΜΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΟΥ: **ΧΑΡΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ**

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ, ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ, ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΖΩΝΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ

ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΧΑΡΤΗ
Χ.Α.Ο.Α.-2

ΕΚΔΟΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΧΑΡΤΗ
1η

ΚΛΙΜΑΚΑ
1 : 10.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Οκτώβριος 2011

ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΩΝ ΧΑΡΤΩΝ

1) Χάρτης Γ.Υ.Σ. κλ. 1:50.000 (ΦΧ Ιωάννινα)
2) Ορθοφωτοχάρτες κλ. 1:5.000 Υπ. Γεωργίας

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς: ΕΓΣΑ'87
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική (ΕΓΣΑ87)
Ελλειψοειδές αναφοράς: GRS80
Μεσημβρινός αναφοράς: 24°
Κλίμακα στον μεσημβρινό αναφοράς: 0.9996
Στον μεσημβρινό αναφοράς: χ=500 000 μ

Β
Δ Α
Ν

Αριθμ. Δ12/8752 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την απαλλοτρίωση της μελέτης - κατασκευής του έργου «Οδικός άξονας Πόρου - Σάμης - Φισκάρδου, τμήμα Σάμη - Αγ Ευφημία, υποτμήμα Νέα Βλαχάτα - Αγ. Ευφημία, Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 214/5-8-1977 τ.Α΄), και ιδίως το άρθρο 1 αυτού, και τον Ν. 947/79 (ΦΕΚ 169/26-7-1979 τ.Α΄), και ιδίως το άρθρο 62 παρ 9.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το Π.Δ. 189/2009 (ΦΕΚ 221 Α/5-11-2009 «καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων»

5. Την υπ' αριθμ. Δ12/30945/16-3-89 (Ε30) Εγκύκλιο Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Ν. 2052/92 άρθρο 6 παρ 14 του άρθρου 6 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23-7-92 με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του 2052/92.

7. Το Ν. 2882/01 (ΦΕΚ 17Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

8. Το Ν. 1892/90 άρθρο 78 (ΦΕΚ 101 Α΄/31-7-90) και τα Π.Δ. 390/90 (ΦΕΚ 135Α΄/4-10-90) 428/95 (ΦΕΚ 245 Α΄/24-11-95) για τη σύσταση Γενικών Διευθύνσεων στη Γ.Γ.Δ.Ε.

9. Την με αρ. 8172/6-12-2011 (ΦΕΚ 2795Β΄/9-12-2011) απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Ιωάννη Μαγκριώτη».

10. Το έγγραφο με αριθμ. 45566/13602/30-11-2011 της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας, αποφασίζουμε:

Οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 έχουν εφαρμογή για την διαπλάτυνση -βελτίωση του έργου «Οδικός άξονας Πόρου - Σάμης - Φισκάρδου, τμήμα Σάμη - Αγ. Ευφημία, υποτμήμα Νέα Βλαχάτα -Αγ. Ευφημία, Ν.Α. Κεφαλληνίας και Ιθάκης».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 10 Ιανουαρίου 2012

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004